

東日本大震災から五年半が過ぎました。政府は今年三月集中復興期間を終了させ、被災地の自立を要求しました。福島県では、住宅の汚染処理は終わったとして、避難指示解除、賠償打ち切りを進めています。しかし災害公営住宅は2%しか完成しておらず、しかも病院や薬局がない、買い物に行けない等で、自立したくてもできない人等。未だに仮設暮らしの人が九万人以上います。

そして台風が被災地を二重に苦しめています。津波で10人が犠牲になった岩手県岩泉町では、台風10号で20人の死者・行方不明者が出ました。高齢者施設があった地域は、県が震災前に浸水想定区域に指定していたのに、町には伝えられていませんでした。天災が人災化しつつある現在、「国民の命と財産を守る」ための政府の責任が問われているようです。 (E)

「自社の強みをあぶりだす質問」

至極当然の話ですが、営業活動においても採用活動においても、自社や商品・サービスの強みが伝わらなければ、ゴールにまでつながりません。しかし、意外と強みが伝わっていないケースや、メリットが訴求されていなかったり、そもそもターゲットにマッチしていません。そのようなミスマッチをなくするためには、顧客が自社商品を選ぶ理由を明確にする必要があります。が、そのためには、9つの質問の回答を書き出すと整理しやすいと思います。


- ① 商品・サービスのターゲットは誰なのか？
- ② その中でも最も得意とするターゲットは誰なのか、③ ターゲットが抱えている悩みは、④ ターゲットが手に入れない未来はどのよう
- ⑤ あなたの商品・サービスの状態か、⑥ あなたの商品・サービスが提供できるメリット・効果は、⑦ あなたの商品・サービスが効果的な証拠は、実績、お客様の声など、⑧ あなたの商品・サービスが競合他社よりも優れている点は、⑨ あなたの商品・サービスが競合他社よりも劣っている点は、⑩ ターゲットが買わない理由があるとしたら、それは何か。

株式会社船井総合研究所

河内谷庸高

河内谷庸高のページ <http://bit.ly/VOXBEG>

貸倉庫・営業所

所在地	相模原市南区	
倉庫面積	450 坪、事務所 15 坪	
倉庫構造	鉄骨造スレート葺平屋	
用途地域		
道路	9 m、	
賃貸条件	坪 3500 円、敷 2、礼 1	
備考	10 月より使用可	

貸工場・作業所

所在地	和光市
建物面積	延べ 544 坪
建物構造	鉄骨造 2 階建て
用途地域	工業地域
道路	8 m
賃貸条件	298 万 (税込) 敷き 3、礼 1
備考	駅歩 10 分、条件相談可 12 月使用可



貸倉庫・営業所

所在地	江東区
倉庫面積	116 坪、事務所 17 坪
倉庫構造	鉄骨造 6 階建て 5 階
用途地域	準工業地域
道路	11 m
賃貸条件	88 万 (税込)、敷き 3
備考	h 29 年 1 月使用可、共込 錦糸町駅歩 10 分

貸倉庫

所在地	山武郡芝山町
倉庫面積	1188 坪
倉庫構造	SRC 6 階建ての 4 階
用途地域	
道路	4 車線、新空港インター
賃貸条件	諸条件相談
備考	11 月使用可、免震構造

☆☆☆ お知らせです ☆☆☆

電力コストの削減をご検討ください

日頃、皆様には大変お世話になっております。弊社のグループ会社が、新電力の販売事業を行っています。電力自由化が進む中で、皆様の会社でも経費削減の一環として、電気料金の見直しを検討されているのではありませんか？ 5~10%の電気料金の節約ができます。(お客様の契約内容によって異なります) 一度、詳しい話をお聞きください。いつでもご説明にお伺いします。

名刺交換等させていただいた方にお送りしています。本誌ご不要の方、お手数でもご連絡ください。

倉庫を貸したい方、倉庫を借りたい方 ご連絡ください
Tel.03-6263-0932 fujiplant@souko.net <http://souko.net>

電気・ガス・水道等の
コスト削減は
DUALホールディング

物流無料相談
株式会社エスワイ・ロジステックス

物流企業の必修業務ズバリ提案!
スパロカ

建築資料館

ご意見・ご要望を
お寄せください